**Проект!**

# Д О Г О В О Р

Днес………………………. год., в гр. Садово, област Пловдив, между:

Община Садово, гр.Садово, ул.”Иван Вазов” №2, с ЕИК по Регистър БУЛСТАТ 000471582, представлявана от Димитър Бориславов Здравков – кмет на общината и Блага Стефанова – упълномощено лице да полага втори подпис, наричан по-нататък в договора Възложител, от една страна,

и

………………………………………………………., гр. …………….., област…………….., ул.”………………………………” №…………….., с ЕИК по Закона за търговския регистър ……………………………..(или еквивалентен), представляван от …………………………………………………. като………………………., наричан по-нататък в Договора Изпълнител, от друга страна,

и на основание чл. 112, ал.1 и следващите от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с влязла в сила заповед (решение) №……………….от …………… г. на кмета на община Садово за определяне на изпълнител на обществена поръчка за *„*Ремонт на уличната мрежа на територията на община Садово – реконструкция и рехабилитация на пътни настилки”се сключи настоящият договор за следното:

**І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** Възложителят възлага, а изпълнителят приема да извърши текущ и основен ремонт на общински улици:

-ул. Дичо Петров, село Чешнегирово;

-ул. 3-та, село Милево;

-ул. Промишлена зона – Е80, град Садово;

-ул. 43-та, село Поповица;

-ул. 58-ма, село Болярци;

-ул. 14-та, село Караджово;

-ул. 17-та, село Караджово.

**ІІ. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНИЯ**

**Чл.2.** Общата стойност на договора е .............................. лева без ДДС или ................................. **(**словом )……………..лева с ДДС, съгласно ценовото предложение, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение, като в това число:

1.За ремонт на улици в село Чешнегирово – обща стойност …….. лева без ДДС;

2.За ремонт на улици в село Милево – обща стойност ………… лева без ДДС;

3.За ремонт на улици в град Садово – обща стойност …………. лева без ДДС;

4.За ремонт на улици в село Поповица – обща стойност ………. лева без ДДС;

5.За ремонт на улици в село Болярци – обща стойност……….. лева без ДДС;

6.За ремонт на улици в село Караджово – обща стойност………. лева без ДДС;

**Чл.3.(1)** Разплащането се извършва по единични оферирани цени, съгласно ценовото предложение, въз основа на протокол за установяване на извършени СМР, съставен от изпълнителя, проверен и съгласуван от инвеститорския контрол и фактура, в 30 (тридесет) дневен срок.

**(2)** Къмпротокола за установяване на извършени СМР се прилагат и всички актове и протоколи, съставени по време на строителството според изискванията на Наредба № 3 от 2003 година за четвърта категория строеж.

**Чл.4.** Посочените в документацията количества могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези обеми работа, които са отразени в акт за извършени СМР.

**Чл.5.**Количествата по зададените видове работа могат да се променят стига да не се надвиши с това предложената обща цена за ремонт на улиците за съответното населено място.

**Чл.6.** Единичните цени от предложението на изпълнителя не могат да се променят за срока на договора.

**Чл. 7.(1).** Плащането се осъществява по банков път от бюджета на община Садово по следната банкова сметка на изпълнителя**:**

Обслужваща банка:

BIC:...............................................

IBAN: ..............

**(2).**Възложителятможе да приложи правилата за плащане, регламентирани в чл. 66 от Закона за обществените поръчки (при приложимост).

**ІІІ. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 8. (1)** Срокът за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на съставен протокол за откриване на строителна площадка след като вече е получено възлагателно писмо от възложителя за съответната улица. Ремонтите започват само след получаване на възлагателно писмо, адресирано от възложителя до изпълнителя.

**Чл.9**. Срокът за изпълнениена поръчката е 3 (словом три) месеца при условията на ал.1.

**ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 10.** Възложителят е длъжен:

1. Да осигури необходимите средства по чл.2 за финансиране на ремонта.

**2.** Да осигури консултант изпълняващ строителен надзор и функциите на инвеститорски контрол при откриване на строителна площадка и при извършване на СМР.

**3.** Да извършва разплащане в срок до 30 (тридесет) календарни дни от представяне на оформените разплащателни документи - акт образец 19 за извършени СМР и фактура.Към тези документи трябва да са приложени всички актове и протоколи, съставени по време на строителството според изискванията на наредба № 3 от 2003 година.

**4**. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

**5**. Да уведомява изпълнителяписмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**Чл.11.** Възложителят, консултантът, упражняващ строителен надзор и инвеститорският контрол имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на изпълнителя**.**

**Чл.12.** Възложителят, консултантът, упражняващ строителен надзор и инвеститорският контрол имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на изпълнителя.

**Чл.13.** Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на изпълнителя, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

**Чл.14. (1)**  В срок от три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя, съгласно чл. 75, ал. 2от ППЗОП, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

**(2)**  След сключване на договора за подизпълнение и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката*.*

**(3)** Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за настоящата обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

* за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
* новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

**(4)** Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(5)** Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

**Чл. 15.** Изпълнителят се задължава:

**1.** Да изпълни предмета на договора качествено и в договорения срок по чл.9, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно офертата за участие в процедурата и приложенията към нея, които са неразделна част от договора;
2. действащите нормативни уредби в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

**2**. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, за които да представя при поискване от възложителя**,** консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол необходимите сертификати и фактури за придобиването им.

**3.** Да предоставя на възможност на възложителя**,** консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

**6**. Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от възложителя**,** консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол**.**

**7.** Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от възложителя**,** консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол.

**8**. Да уведомява консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр.12, консултантът, упражняващ строителен надзор и инвеститорският контрол ще дадат писмено разрешение за закриването им.

**9**. Да уведомява възложителя**,** проектанта,консултанта, упражняващ строителен надзор и инвеститорския контрол за възникването на непредвидени обективни обстоятелства, свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, както и при необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект.

**10**. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.

**11.** След изпълнението на договора да предаде на възложителя всички проекти, материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. Изпълнителят може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва без изричното писмено съгласие на възложителя**.**

**12.** Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършена СМР и фактури).

**13**. Да уведомява своевременно писмено възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по чл.9.

**14**. Да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно възложителя относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

**15.** След приключване на строителния процес, изпълнителятда почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

**16**. Да охранява обекта за своя сметка, до предаването му на възложителя**.**

**17.** Да изготви екзекутивната документация при завършване на строежа (при необходимост).

**18**. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

**Чл.16.** Изпълнителят се задължава да сключи и да поддържа надлежно по време на изпълнението на строителните работи за своя сметка застраховка “професионална отговорност”, като лице изпълняващо строителна дейност за вреди, причинени на възложителя или на трети лица**,** съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр.17/2004г.).

**Чл.17.** Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

**Чл.18.** Изпълнителят носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

**Чл.19. (1)** Изпълнителят по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

**(2)** В случай, че по своя вина изпълнителятпричини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.20**. Изпълнителят се задължава да не допуска замърсяване на улици, пътища и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на изпълнителя**.**

**Чл.21.** Ако за изпълнението на договора се налага изпълнителят да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

**V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.22. (1).** Гаранционният срок е извършеният основен ремонт на улиците е .............( ……………. ) години, съгласно предложението на изпълнителя.

**(2).** Гаранционният срок е извършеният текущ ремонт на улиците е .............( ……………. ) години, съгласно предложението на изпълнителя.

**(3).** При поява на дефекти в сроковете по предходните две алинеи, възложителят уведомява писмено изпълнителя в 5 (пет)-дневен срок след установяването им.

**(3)** Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с констативен протокол, съставен от Възложител, Консултант, упражняващ строителен надзор и Инвеститорски контрол**.**  Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от Възложител, Консултант, упражняващ строителен надзор и Инвеститорски контрол.

**VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.23 (1).** Настоящият договор се прекратява:

**1.** С изтичането на срока на договора и/или изпълнение на предмета му;

**2.** Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:

**2.1.** по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

**2.2.** при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

**2.3.** с писмено уведомление от възложителядо изпълнителя **без предизвестие** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

**2.4.** При условията на чл. 114 от ЗОП.

**2.5.** Възложителят има право да прекрати договора при съществена промяна на обстоятелствата, възникнали след сключването му, поради което не е в състояние да изпълни задълженията си.

**(2)** Настоящият договор може да бъде изменян при условията на чл. 116, ал.1 от ЗОП.

**VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл.24.** Възложителятиизпълнителят не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл. 25 (1)** Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

**(2)** „Непреодолима сила" е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

**(3)** Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

**(4)** Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването й.

**(5)** Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

**Чл.26.** Всички щети, понесени от възложителя**,** резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на изпълнителя.

**Чл.27.** Принеспазване на срока по чл.9 по вина на изпълнителя, същият дължи на възложителя неустойка в размер на 1 % от стойността по чл.2 от договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и/или от гаранцията за изпълнение.

**Чл.28. (1)** При некачествено изпълнение на поръчката от изпълнителя, същият дължи на възложителянеустойка в размер до 3% от стойността на договора по чл.2 без ДДС.

**(2).** Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от община Садово и Консултанта и се връчва на изпълнителя.

**Чл.29**. При забавяне плащанията от страна на възложителя**,** същият дължи на изпълнителя законната лихва.

**Чл. 30.** В случай, че изпълнителят наруши задължението си по чл. 35, ал.3 от настоящия договор и за определен период възложителят не е бил обезпечен съгласно клаузите на договора, изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.5 % от гаранцията по чл. 35, ал.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от сумата без ДДС.

**Чл.31**. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

**Чл.32**. В случаите на неизпълнение на сроковете по чл.9 по вина на изпълнителя**,** окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

**Чл. 33** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от изпълнителя**,** същият дължи на възложителя тройния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

**Чл.34.** Сумите по чл. 33 се превеждат, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, по следната сметка на възложителя:

IBAN: …………………………………

BIC: ………………………….

………………………..банка

**VIІІ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 35.(1).** Представената гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на........... (словом………………) лева, представляваща 3% от стойността на договора без включен ДДС.

**(2)** 80 % от представената гаранция за изпълнение на договора от изпълнителя се освобождава от възложителя в срок до 30 (тридесет) календарни дни от завършване и приемане на строителството, а останалите 20% до 30 календарни дни след изтичане на най-дългия предложен гаранционен срок.

**(3)** Изпълнителят поддържа валидна гаранцията за изпълнение най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок.

**Чл. 36.** Възложителятосвобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

В случаите по чл.23, т.2.2 и 2.3, чл. 27, чл.28 гаранцията за изпълнение не се връща, а се усвоява отвъзложителя като неустойка за неизпълнение, като възложителят има право да търси обезщетение за по-голям размер на претърпените вреди.

# IХ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

**Чл. 37.** Всички спорове, възникнали между страните при и по повод изпълнението на настоящия договор, ще се решават по пътя на преговори, а при липса на съгласие - от компетентния съд.

**Чл. 38.** За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 39.** Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра- по един за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от този договор са: Техническо предложение и Ценово предложение на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:

КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО:………………….. ……………………………..

(Димитър Здравков) (………………………………)

Лице, което полага втори подпис:………………………….. (Блага Стефанова)